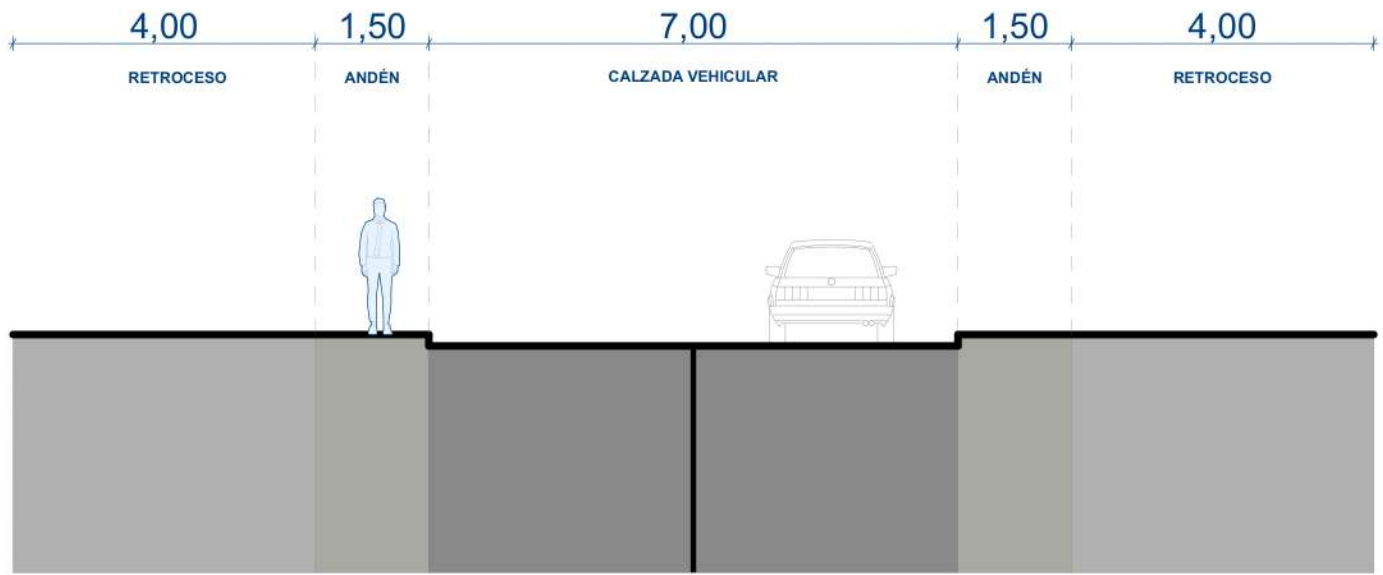


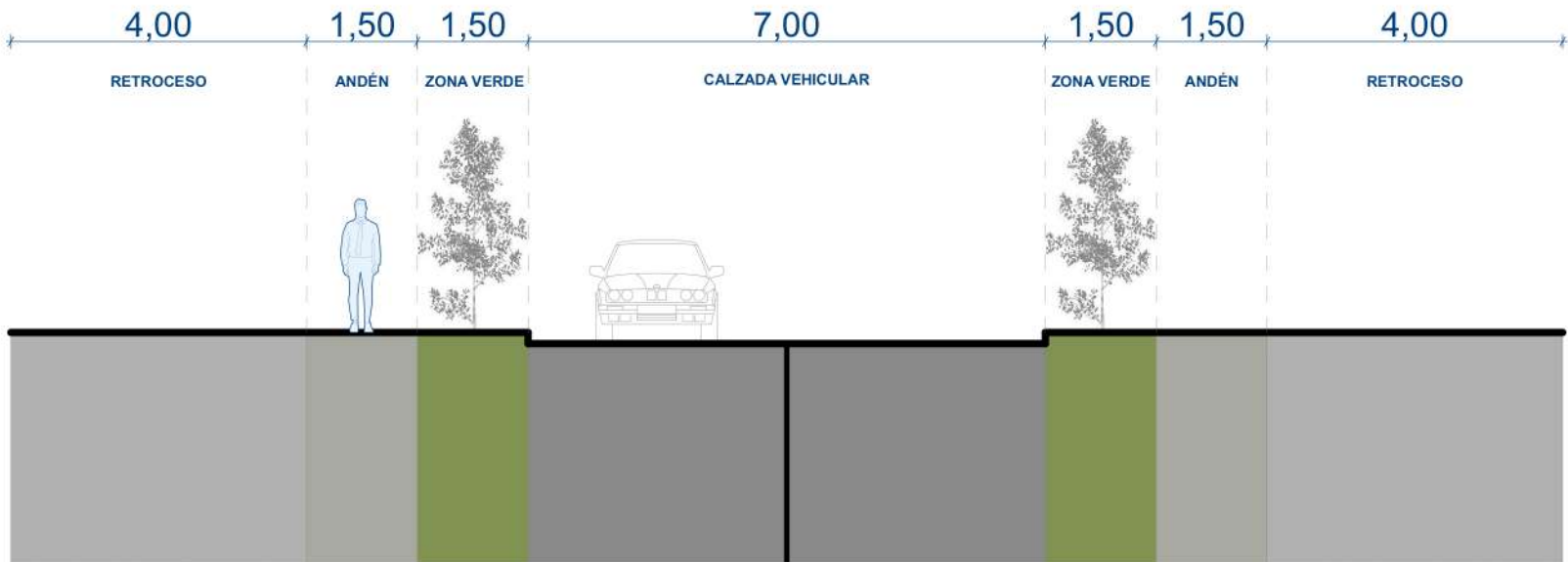
Planta General

Escala 1:200

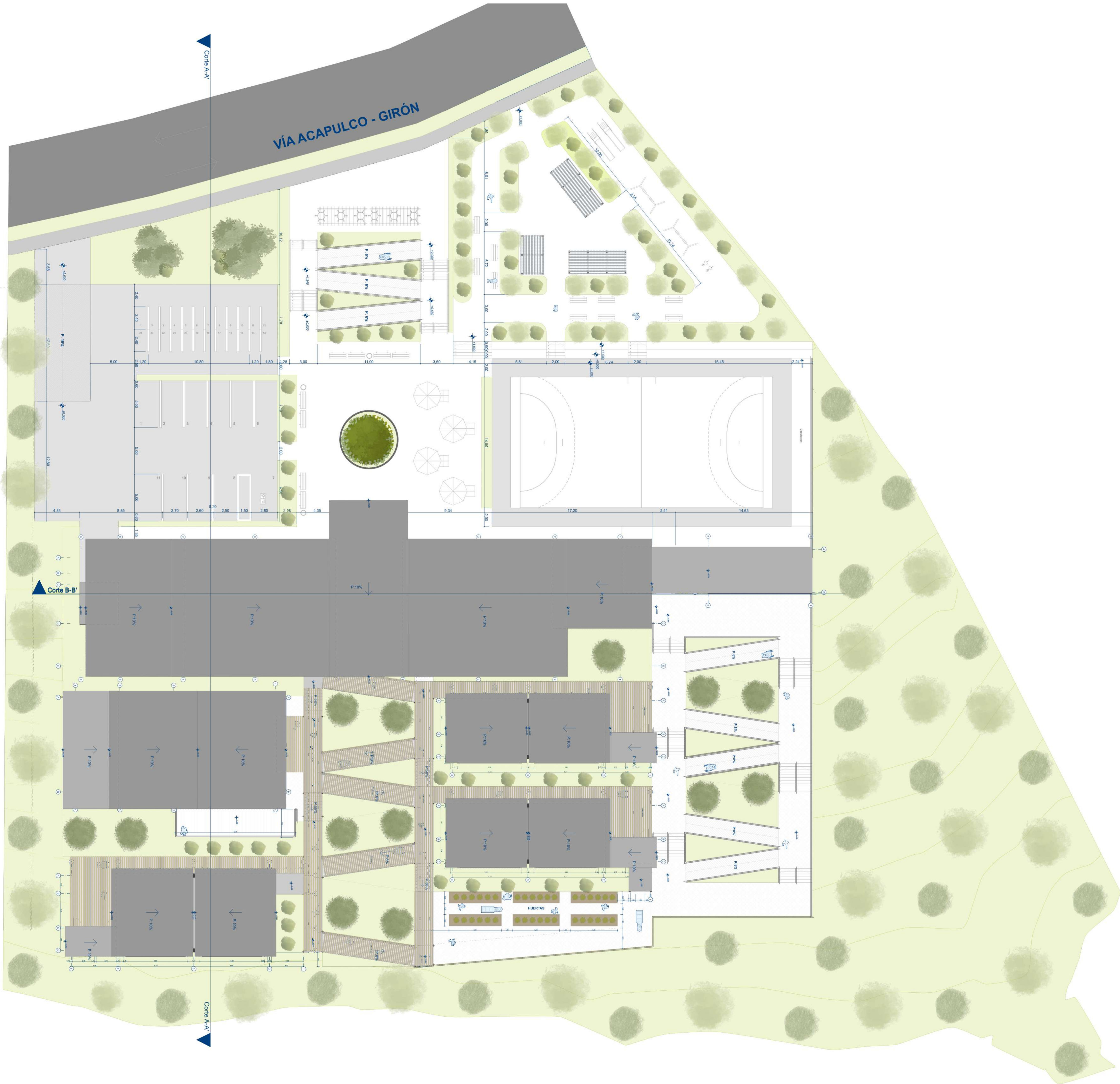
PERFIL VIAL ACTUAL Esc 1:100



PERFIL VIAL PROPUESTO Esc 1:100



AMBIENTES DE ZONAS	#	ESPACIO	ACTIVIDADES	CANTIDAD	Área (M2)	SUB TOTAL (M2)	ÁREA TOTAL (M2)
ZONAS EDUCATIVAS							
AMBIENTE TIPO A (Zonas educativas)	1	Aulas de clase	Zonas destinadas al aprendizaje y formación teórico-práctico	3	40	48	144
		Deposito (1 x cada Aula) (10% del área)	Almacenamiento		8		
AMBIENTE TIPO B (Biblioteca)	2	Zona de lectura individual	Zona de documentación y estudio (a la suma final se le adicionan 22m2 como soporte para personas con movilidad reducida)	1	208	208	208
		Zona de trabajo en grupo					
		Zona de estanterías					
AMBIENTE TIPO C (Talleres)	3	Aula TIC (Salón de terminales digitales)	Espacio educativo con tecnologías digitales para facilitar el aprendizaje interactivo y personalizado	1	40	48	176
		Deposito (1 x cada Aula) (10% del área)	Almacenamiento		8		
	4	Taller de dibujo técnico/ artístico	Espacio creativo para aprender y practicar diferentes habilidades artísticas	1	56	64	
		Deposito (1 x cada Aula) (10% del área)	Almacenamiento		8		
	5	Taller de cerámica, escultura y modelado	Espacio de modelado cerámico	1	56	64	
		Deposito (1 x cada Aula) (10% del área)	Almacenamiento		8		
ZONAS DE FOROS							
AMBIENTE TIPO F (Aula multiple)	6	Área de espectadores (80%)	Destinado para la estancia de los usuarios	1	174,5	174,5	174,5
		Área de escenario y soporte (20%)	Destinado para el cuarto tecnico del aula				
SERVICIOS GENERALES							
AMBIENTES COMPLEMENTARIOS	7	Registro y Zona de espera	Zona para registro de entrada, Lobby y espacio de transición	1	76,8	76,8	356,18
	8	Administración	Oficina gerente y secretaria	1	26,58	26,58	
	9	Bienestar	Zona de atención a los usuarios (Nutricionista, Psicología y enfermería)	1	53,6	53,6	
	10	Baños	Juego de unidades sanitarias (Lavamanos y sanitario)	27	4,4	132,18	
	11	Sala de instructores	Zona de trabajo administrativa	1	25,05	25,05	
	12	Bodega aulas	Zona de almacenamiento auxiliar.	1	7,5	7,5	
	13	Cuarto técnico	Alberga y protege equipos e instalaciones eléctricas y hidráulicas.	1	8,2	8,2	
	14	Zona basuras	Zona para el almacenamiento y recolección de las basuras del edificio.	1	18,65	18,65	
	15	Zona deposito huertas	Zona de almacenamiento de la herramientas utilizadas para las huertas.	1	7,62	7,62	
CIRCULACIONES							
CIRCULACIONES	16	Circulaciones internas	Espacios destinados al desplazamiento.	1	111,84	547,7	547,7
	17	Rampas Cubiertas	Espacios destinados al desplazamiento.	1	43,72		
	18	Escaleras Cubiertas	Espacios destinados al desplazamiento.	1	31,3		
	19	Circulaciones externas cubiertas	Espacios destinados al desplazamiento.	1	360,84		
						Zonas Cubiertas	1606,38
ZONAS DEPORTIVAS							
AMBIENTE TIPO D (Deportivo)	20	Cancha multiuso 30m x 18m (26m x 14m, contorno de 2m de ancho)	Lugares en donde es posible practicar deportes en forma individual o colectiva	1	540	540	540
ÁREAS LIBRES							
Parqueaderos	21	Vehiculos	Cupo de parqueo(1 cupo para personas con discapacidad) más circulación	1	225,00	225	
	22	Motos	Cupo de parqueo más circulación	1	145,5	145,5	
	23	Bicicletas	Cupo de parqueo más circulación	1	40	40	
Patios Lúdico-educativos	24	Parque Infantil/ zona emprendedores	Espacio de fácil visibilidad y control por parte de los cuidadores	1	475	475	3070,32
	25	Huertas	Se debe incluir un punto hidráulico y disponibilidad de almacenamiento para la dotación (p alas, regaderos, rastrillos de uso infantil)	1	63,35	70,97	
	26	Zonas verdes internas	Espacios destinados para contemplación y estancia, que se integran con el espacio rural.	/	1047,34	1047,34	
	27	Zonas Verdes Externas (zona urbana)	Espacios destinados para contemplación y estancia, que se integran con el espacio rural.	/	1058,89	1058,89	
	28	Zona deposito	Zona almacenamiento para las Huertas	1	7,62	7,62	
						Total Libres	3610,32
						TOTAL	5216,7



CROQUIS LOCALIZACIÓN:



NORTE:



LOCALIZACIÓN:

CORREGIMIENTO DE ACAPULCO, MUNICIPIO GIRÓN, SANTANDER

TITULO DEL PROYECTO:

CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO ACAPULCO, SANTANDER

DISEÑÓ:

CARLOS MATEO DÍAZ IBARRA
MARÍA ELENA RANGEL GARCÍA

CÓDIGO ESTUDIANTIL:

2292769 - 2291996

DOCENTE:

CATALINA SAUZA REYES

ESCALA:

1:200

ACOTACIONES:

METROS

ASIGNATURA:

PROYECTO DE GRADO

CONTENIDO:

Planta Urbana

FECHA:

30 DE ABRIL DEL 2025

PLANO:

PLANO ARQUITECTONICO

PLANO No: 1